

**ГОДОВОЙ ОТЧЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ ЗА 2019 ГОД
ПО АДРЕСУ: 3-4**

Общая площадь дома м2 - 3565,5

№	Показатели	Содержание жилья, руб.	Теплоснабжение, руб.	Горячее водоснабжение, руб.	Утилизация ТБО, руб.	Холодное водоснабжение, руб.	Водоотведение, руб.	ИТОГО, руб.
1	Долг на начало года	403 717,90	402 893,24	216 210,53	5 685,73	91 510,42	150 069,62	1 270 087,44
2	Начислено	1 634 402,65	1 185 021,10	553 484,78	0,00	252 847,10	437 437,32	4 063 192,95
3	Оплачено	1 552 955,97	1 150 820,08	526 264,76	4 948,78	236 219,58	407 872,77	3 879 081,94
4	Задолженность на конец года	485 164,58	437 094,26	243 430,55	736,95	108 137,94	179 634,17	1 454 198,45
5	Выполнено работ	1 321 996,83						1 321 996,83

2. Суммы оказанных услуг за 2019 год

№	Вид услуг (работ)	Сумма за год, руб.,
1.	Содержание общего имущества жилого дома	195 323,92
1.1.	Материалы для ремонта цоколя	0,00
1.2.	Материалы (СИЗ, спецодежда)	0,00
1.3.	Материалы для ремонта кровли	0,00
1.4.	Материалы для ремонта крылец	0,00
1.5.	Материалы для ремонта межпанельных швов	0,00
1.6.	Материалы для ремонта подъездных козырьков	0,00
1.7.	Материалы для ТР конструктивных элементов	5 816,25
1.8.	Транспортные услуги	7 357,87
1.9.	Транспортные услуги (АГП)	3 000,00
1.10.	Обслуживание жилого фонда (плотницкие, малярные, сварочные)	177 218,68
1.11.	Обслуживание вентиляционных каналов	0,00
1.12.	Изготовление информационного стенда (номерные знаки домов, инф.)	1 931,12
1.13.	Благоустройство	0,00
2	Ремонт межпанельных стыков	0,00
3	Ремонт подъездов в многоквартирных домах (ПТР)	0,00
4	Очистка кровли от снега и наледи	0,00
5	Дератизация, дезинсекция, акарицидная и фунгицидная обработка	8 789,38
5.1.	Акарицидная обработка	1 505,50
5.2.	Дезинсекция	2 256,72
5.3.	Дератизация	4 427,16
5.4.	Фунгицидное обслуживание	600,00
6	Обращение с ТКО	0,00
7	Диагностика и экспертиза лифта	0,00
8	Содержание и эксплуатация лифтов	0,00
9	Техническое обслуживание ВДГО	75 680,36
10	Обслуживание сантехнического оборудования	308 991,50
10.1.	Аварийное обслуживание инженерного оборудования	112 555,08
10.2.	Обслуживание сантехнического оборудования	196 436,42
11	Обслуживание ОДПУ	79 389,11
12	Замена комплектующих УУ	72,48
13	Обслуживание электрооборудования	73 609,92
14	ТО пожарной сигнализации	0,00
15	Содержание придомовой территории и уборка МОП	268 004,84
15.1.	Уборка придомовой территории	186 256,98
15.2.	Уборка и содержание м/пров	0,00
15.3.	Уборка лестничных клеток	81 747,86
16	Диспетчерские услуги	11 983,48
17	Управление	300 151,84
	Итого	1 321 996,83

Генеральный директор АО "Центральный Участок"

Ведущий экономист АО "Центральный Участок"

Байкалова Е.Ф.

Хуснутдинова А.Г.